

GEZ	KARTA ADRESOWA ZABYTKU		Karta nr
<p>1. Nazwa</p> <p style="text-align: center;">BUDYNEK MIESZKALNY</p>	<p>2. Czas powstania</p> <p style="text-align: center;">II połowa XIX w.</p>	<p>3. Miejscowość</p> <p style="text-align: center;">SEPIOT</p>	
<p>7. Fotografia z opisem wskazującym orientację w stosunku do sąsiednich terenów lub stron świata albo mapa z zaznaczonym stanowiskiem archeologicznym</p> <p>Widok od strony: płd. zach.</p>  <p>Widok od strony: płd.</p> 		<p>4. Adres</p> <p style="text-align: center;">Sepiot nr 3 Nr ewid. dz. 326/4</p> <p>5. Przynależność administracyjna</p> <p>województwo: pomorskie</p> <p>powiat: chojnicki</p> <p>gmina: Chojnice</p>	
		<p>6. Formy ochrony</p>	

8. Historia, opis i wartości

Osada w sołectwie Swornegacie gminy Chojnice. Pierwszy oficjalny dokument (papieża Grzegorza X) stanowiący o osadzie Swornegacie pochodzi z 1272 r. W 1291 r. książę Mestwin II nadał osadzie przywilej lokacyjny, potwierdzony przez biskupa włocławskiego, w 1294 r. przez księcia Przemysława II. W 1310 r. Swornegacie wraz z całym Pomorzem, dostały się pod panowanie krzyżackie. W 1330 r. powstało tu wójtostwo krzyżackie. W 1466 r. Swornegacie znalazły się w granicach Prus Królewskich, administracyjnie należały do województwa pomorskiego. W 1890 r. Swornegacie administracyjnie znalazły się w strukturze powiatu chojnickiego. Jest to wieś o wielowiekowej historii, tradycji łowieckiej i rybackiej. Swornegacie położone są na terenie Zaborskiego Parku Krajobrazowego, nad rzeką Brdą i Jeziorem Karsińskim, sąsiadują z Parkiem Narodowym Bory Tucholskie.

Budynek mieszkalny. Obiekt w konstrukcji drewnianej - zrębowej. Zwarta bryła, dach dwuspadowy, kryty wtórnie blachą. Elewacje kształtowane w drewnie. W części elewacji wschodniej i zachodniej dobudówka murowana w trakcie realizacji. Otwory okienne w formie zbliżone do prostokąta, z zachowaną oryginalną ośmiodzielną stolarką. Cokół z kamienia granitowego. W parterze elewacje szalowane pionowo deskami, z lizenami z listew, malowanymi na kolor zielony. Szczyty pionowo oszalowane deskami.

Wartość: średnia

9. Stan zachowania i postulaty dotyczące konserwacji

Stan zachowania: średni i zły
Drewno zmurszałe, przesuszone, ubytki, naloty.



Zachować budynek, jego bryłę i formę.
Zlikwidować murowaną dobudówkę- wykonać według części pierwotnej.
Wymienić pokrycie dachowe na strzechę zwieńczoną koźlinami.
Przeprowadzić gruntowny remont obiektu, wymienić pokrycie elewacji,
Uszczelnić cokół, oraz wyrównać grunt wokół obiektu.
Konserwacja stolarki okiennej.

10. Wykonanie karty (autor, data i podpis)

Pracownia Projektowo – Urbanistyczno –
Konserwatorska „ABAKUS” Chorzów,
grudzień 2024 r.
mgr inż. arch. Łukasz Niewiara
mgr Ewa Pilarska- Świerszcz

11. Zatwierdzenie karty (podpis Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków)

*dotyczy zabytków niewpisanych do rejestru zabytków i niewłączonych do wojewódzkiej ewidencji zabytków

GEZ	KARTA ADRESOWA ZABYTKU		Karta nr
<p>1. Nazwa</p> <p style="text-align: center;">BUDYNEK MIESZKALNY</p>	<p>2. Czas powstania</p> <p style="text-align: center;">II połowa XIX w.</p>	<p>3. Miejscowość</p> <p style="text-align: center;">SEPIOT</p>	
<p>7. Fotografia z opisem wskazującym orientację w stosunku do sąsiednich terenów lub stron świata albo mapa z zaznaczonym stanowiskiem archeologicznym</p> <p>Widok od strony: pld. zach.</p>  <p>Widok od strony: pld. wsch.</p> 		<p>4. Adres</p> <p style="text-align: center;">Sepiot nr 6 Nr ewid. dz. 519/2</p> <p>5. Przynależność administracyjna</p> <p>województwo: pomorskie</p> <p>powiat: chojnicki</p> <p>gmina: Chojnice</p>	
		<p>6. Formy ochrony</p>	

8. Historia, opis i wartości

Osada w sołectwie Swornegacie gminy Chojnice. Pierwszy oficjalny dokument (papieża Grzegorza X) stanowiący o osadzie Swornegacie pochodzi z 1272 r. W 1291 r. książę Mestwin II nadał osadzie przywilej lokacyjny, potwierdzony przez biskupa włocławskiego, w 1294 r. przez księcia Przemysława II. W 1310 r. Swornegacie wraz z całym Pomorzem, dostały się pod panowanie krzyżackie. W 1330 r. powstało tu wójtostwo krzyżackie. W 1466 r. Swornegacie znalazły się w granicach Prus Królewskich, administracyjnie należały do województwa pomorskiego. W 1890 r. Swornegacie administracyjnie znalazły się w strukturze powiatu chojnickiego. Jest to wieś o wielowiekowej historii, tradycji łowieckiej i rybackiej. Obecnie atrakcyjna miejscowość turystyczna. Swornegacie położone są na terenie Zaborskiego Parku Krajobrazowego, nad rzeką Brdą i Jeziorem Karsińskim, sąsiadują z Parkiem Narodowym Bory Tucholskie.

Budynek mieszkalny. Obiekt w konstrukcji drewnianej - zrębowej. Zwarta bryła, dach dwuspadowy, kryty strzechą zwieńczoną wzmocnieniem z koźlin. Elewacje kształtowane w drewnie. Otwory okienne w formie zbliżone do prostokąta, z zachowaną oryginalną stolarką. W parterze elewacje szalowane pionowo deskami, z lizenami z listew, z tyłu odsonięta konstrukcja zrębowa, Szczyt pionowo oszalowany deskami.

Wartość: wysoka

9. Stan zachowania i postulaty dotyczące konserwacji

Stan zachowania: zły
Budynek w złym stanie technicznym.
Sugeruje konserwację i przeniesienie do skansenu.

Zachować budynek, jego bryłę i formę.
Przeprowadzić gruntowny remont obiektu, wymienić pokrycie elewacji, uszczelnić cokół, oraz wyrównać grunt wokół obiektu.

10. Wykonanie karty (autor, data i podpis)

Pracownia Projektowo – Urbanistyczno –
Konserwatorska „ABAKUS” Chorzów,
grudzień 2024 r.
mgr inż. arch. Łukasz Niewiara
mgr Ewa Pilarska- Świerszcz

11. Zatwierdzenie karty (podpis Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków)

*dotyczy zabytków niewpisanych do rejestru zabytków i niewłączonych do wojewódzkiej ewidencji zabytków

GEZ	KARTA ADRESOWA ZABYTKU		Karta nr
<p>1. Nazwa</p> <p style="text-align: center;">BUDYNEK MIESZKALNY W ZAGRODZIE</p>	<p>2. Czas powstania</p> <p style="text-align: center;">II połowa XIX w.</p>	<p>3. Miejscowość</p> <p style="text-align: center;">SEPIOT</p>	
<p>7. Fotografia z opisem wskazującym orientację w stosunku do sąsiednich terenów lub stron świata albo mapa z zaznaczonym stanowiskiem archeologicznym</p> <p>Widok od strony: płn. zach.</p>  <p>Widok od strony: płn. wsch.</p>		<p>4. Adres</p> <p style="text-align: center;">Sepiot nr 7 Nr ewid. dz. 522/4</p> <p>5. Przynależność administracyjna</p> <p>województwo: pomorskie</p> <p>powiat: chojnicki</p> <p>gmina: Chojnice</p> <p>6. Formy ochrony</p>	

8. Historia, opis i wartości

Osada w sołectwie Swornegacie gminy Chojnice. Pierwszy oficjalny dokument (papieża Grzegorza X) stanowiący o osadzie Swornegacie pochodzi z 1272 r. W 1291 r. książę Mestwin II nadał osadzie przywilej lokacyjny, potwierdzony przez biskupa włocławskiego, w 1294 r. przez księcia Przemysława II. W 1310 r. Swornegacie wraz z całym Pomorzem, dostały się pod panowanie krzyżackie. W 1330 r. powstało tu wójtostwo krzyżackie. W 1466 r. Swornegacie znalazły się w granicach Prus Królewskich, administracyjnie należały do województwa pomorskiego. W 1890 r. Swornegacie administracyjnie znalazły się w strukturze powiatu chojnickiego. Jest to wieś o wielowiekowej historii, tradycji łowieckiej i rybackiej. Obecnie atrakcyjna miejscowość turystyczna. Swornegacie położone są na terenie Zaborskiego Parku Krajobrazowego, nad rzeką Brdą i Jeziorem Karsińskim, sąsiadują z Parkiem Narodowym Bory Tucholskie.

Budynek mieszkalny. Obiekt w konstrukcji drewnianej – zrębowej. Zwarta bryła, dach dwuspadowy, kryty strzechą zwieńczoną wzmocnieniem z koźliń. Elewacje kształtowane w drewnie. Otwory okienne w formie zbliżone do prostokąta, z zachowaną oryginalną stolarką. W parterze elewacje szalowane pionowo deskami, z lizenami z listew, analogicznie w szczytach. W elewacji szczytowej deska okapowa w formie przydaszka nad parterem. Od frontu wtórny drewniany ganek. Na elewacji tylnej niewielka drewniana przybudówka.

Wartość: wysoka

9. Stan zachowania i postulaty dotyczące konserwacji

Stan zachowania: dobry

Zachować budynek, jego bryłę i formę.
Zachować drewniane elewację, pokrycie dachowe.
Prowadzić prace zachowawcze przy obiekcie.

10. Wykonanie karty (autor, data i podpis)

Pracownia Projektowo – Urbanistyczno –
Konserwatorska „ABAKUS” Chorzów,
grudzień 2024 r.
mgr inż. arch. Łukasz Niewiara
mgr Ewa Pilarska- Świerszcz

**11. Zatwierdzenie karty (podpis Wojewódzkiego
Konservatora Zabytków)**

*dotyczy zabytków niewpisanych do rejestru zabytków i
niewłączonych do wojewódzkiej ewidencji zabytków

