


GEZ	KARTA ADRESOWA ZABYTKU		Karta nr
<p>1. Nazwa</p> <p style="text-align: center;">DWÓR</p>	<p>2. Czas powstania</p> <p style="text-align: center;">przełom XVIII / XIX w., połowa XIX w.</p>	<p>3. Miejscowość</p> <p style="text-align: center;">LOTYŃ</p>	
<p>7. Fotografia z opisem wskazującym orientację w stosunku do sąsiednich terenów lub stron świata albo mapa z zaznaczonym stanowiskiem archeologicznym</p> <p>Widok od strony: wsch.</p> 			<p>4. Adres</p> <p style="text-align: center;">Lotyń nr 32 Nr ewid. dz. 274/7 i 275/1</p> <p>5. Przynależność administracyjna</p> <p>województwo: pomorskie</p> <p>powiat: chojnicki</p> <p>gmina: Chojnice</p> <p>6. Formy ochrony</p>

8. Historia, opis i wartości

Wieś sołecka gminy Chojnice zamieszkała przez 379 mieszkańców (łącznie z mieszkańcami pozostałych miejscowości sołectwa, dane z XII 2019 r.) zlokalizowana przy zachodniej granicy Tucholskiego Parku Krajobrazowego. Stanowi sołectwo gminy Chojnice obejmujące miejscowości: Lotyń, Białe Błota, Jakubowo, Nicponie i Sternowo. Najstarsze wzmianki pochodzą z 1276 r., gdy tereny te wchodziły w skład Księstwa Pomorskiego. Przynależność Lotynia: w latach 1308 – 1466 – Państwo Zakonne, komturstwo człuchowskie; lata 1466 - 1772 – Królestwo Polskie, obręb Prusy Królewskie, województwo pomorskie, starostwo człuchowskie; lata 1772 – 1918 – Prusy, powiat chojnicki. Od 1918 r. Lotyń należy do Polski, do województwa pomorskiego, powiatu chojnickiego. Na mapie z 1806 r. Lotyń zaznaczony jest jako w pełni rozwinięty dworski zespół przestrzenny, w miejscu oraz kształcie zachowanym do dzisiaj. Osnową komunikacyjną była główna droga prowadząca od zachodu z Nowej Cerkwi i lokalna droga w układzie południkowym. Pozostałe drogi rozchodziły się promieniście w kierunku wschodnim do okolicznych pól i zabudowań. W 1801 r. majątek Lotyń liczył około 722 ha. ziemi ogółem, w tym grunty orne, lasy, łąki, wody. W majątku znajdowała się duża mleczarnia i gorzelnia. Na terenie wsi Lotyń znajduje się dworski zespół pałacowo-parkowy z połowy XIX w.

Budynek dworu w zespole dworskim. Obiekt w konstrukcji murowanej. Zwarta, wydłużona bryła 2 kondygnacyjna, dach dwuspadowy kryty blachodachówką. Elewacje kształtowane w tynku. Detal ograniczony do schodkowego gzymsu wieńczącego, oraz uproszczonych gzymsów w szczytach. Otwory okienne w formie zbliżone do prostokąta, stolarka współczesna. W poddaszu podwójna para okien flankowanych mniejszymi oknami. Budynek na murowanym cokole. Od frontu na osi okazała facjata w konstrukcji szachulcowej, zwieńczona dwuspadowym dachem, w facjacie stolarka naśladowująca historyczną. W dachu kilka mniejszych lukarn. Z boku wtórne wejście z przybudowanym współczesnym drewnianym gankiem.

Wartość: wysoka

9. Stan zachowania i postulaty dotyczące konserwacji

Stan zachowania: dobry



Zachować budynek, jego bryłę i formę.
Wymienić pokrycie dachowe na dachówkę ceramiczną.
Zachować detal i szachulcową konstrukcję.
Prowadzić prace zachowawcze.

10. Wykonanie karty (autor, data i podpis)

Pracownia Projektowo – Urbanistyczno –
Konservatorska „ABAKUS” Chorzów,
grudzień 2024 r.
mgr inż. arch. Łukasz Niewiara
mgr Ewa Pilarska- Świerszcz

11. Zatwierdzenie karty (podpis Wojewódzkiego Konservatora Zabytków)

*dotyczy zabytków niewpisanych do rejestru zabytków i
niewłączonych do wojewódzkiej ewidencji zabytków

GEZ	KARTA ADRESOWA ZABYTKU		Karta nr
<p>1. Nazwa</p> <p style="text-align: center;">BUDYNEK GOSPODARCZY</p>	<p>2. Czas powstania</p> <p style="text-align: center;">II połowa XX w., koniec XIX w.</p>	<p>3. Miejscowość</p> <p style="text-align: center;">LOTYŃ</p>	
<p>7. Fotografia z opisem wskazującym orientację w stosunku do sąsiednich terenów lub stron świata albo mapa z zaznaczonym stanowiskiem archeologicznym</p> <p>Widok od strony: płn. zach. Widok od strony: wsch.</p> <div style="display: flex; justify-content: space-around;"> <div data-bbox="129 501 842 979">  </div> <div data-bbox="759 938 1583 1490">  </div> </div>			<p>4. Adres</p> <p style="text-align: center;">Lotyń nr 32 Nr ewid. dz. 274/7 i 275/1</p>
			<p>5. Przynależność administracyjna</p> <p>województwo: pomorskie</p> <p>powiat: chojnicki</p> <p>gmina: Chojnice</p>
			<p>6. Formy ochrony</p>

8. Historia, opis i wartości

Wieś sołecka gminy Chojnice zamieszkała przez 379 mieszkańców (łącznie z mieszkańcami pozostałych miejscowości sołectwa, dane z XII 2019 r.) zlokalizowana przy zachodniej granicy Tucholskiego Parku Krajobrazowego. Stanowi sołectwo gminy Chojnice obejmujące miejscowości: Lotyń, Białe Błota, Jakubowo, Nicponie i Sternowo. Najstarsze wzmianki pochodzą z 1276 r., gdy tereny te wchodziły w skład Księstwa Pomorskiego. Przynależność Lotynia: w latach 1308 – 1466 – Państwo Zakonne, komturstwo człuchowskie; lata 1466 - 1772 – Królestwo Polskie, obręb Prusy Królewskie, województwo pomorskie, starostwo człuchowskie; lata 1772 – 1918 – Prusy, powiat chojnicki. Od 1918 r. Lotyń przynależy do Polski, do województwa pomorskiego, powiatu chojnickiego. Na mapie z 1806 r. Lotyń zaznaczony jest jako w pełni rozwinięty dworski zespół przestrzenny, w miejscu oraz kształcie zachowanym do dzisiaj. Osnową komunikacyjną była główna droga prowadząca od zachodu z Nowej Cerkwi i lokalna droga w układzie południkowym. Pozostałe drogi rozchodziły się promieniście w kierunku wschodnim do okolicznych pól i zabudowań. W 1801 r. majątek Lotyń liczył około 722 ha. ziemi ogółem, w tym grunty orne, lasy, łąki, wody. W majątku znajdowała się duża mleczarnia i gorzelnia. Na terenie wsi Lotyń znajduje się dworski zespół pałacowo-parkowy z połowy XIX w.

Budynek gospodarczy w zespole dworskim. Obiekt w konstrukcji murowanej. Zwarta bryła 2 – kondygnacyjna, dach dwuspadowy kryty dachówką. Elewacje kształtowane w tynku. Detal ograniczony ceglanych parapetów. Otwory okienne w formie zbliżone do poziomego prostokąta. Stolarka zachowana. W poddaszu pojedyncze pionowe okno. Budynek na kamiennym cokole wtórnie otynkowanym. Od frontu okazałe drewniane wrota z łukiem odcinkowym.

Wartość: wysoka

9. Stan zachowania i postulaty dotyczące konserwacji

Stan zachowania: dobry



Zachować budynek, jego bryłę i formę.
Odstąpić kamienny cokół.

10. Wykonanie karty (autor, data i podpis)

Pracownia Projektowo – Urbanistyczno –
Konserwatorska „ABAKUS” Chorzów,
grudzień 2024 r.
mgr inż. arch. Łukasz Niewiara
mgr Ewa Pilarska- Świerszcz

**11. Zatwierdzenie karty (podpis Wojewódzkiego
Konserwatora Zabytków)**

*dotyczy zabytków niewpisanych do rejestru zabytków i
niewłączonych do wojewódzkiej ewidencji zabytków

GEZ	KARTA ADRESOWA ZABYTKU		Karta nr
<p>1. Nazwa</p> <p style="text-align: center;">PARK</p>	<p>2. Czas powstania</p> <p style="text-align: center;">XIX w.</p>	<p>3. Miejscowość</p> <p style="text-align: center;">LOTYŃ</p>	
<p>7. Fotografia z opisem wskazującym orientację w stosunku do sąsiednich terenów lub stron świata albo mapa z zaznaczonym stanowiskiem archeologicznym</p> <p>Widok od strony: płn. wsch.</p> <div style="display: flex;">   </div>		<p>4. Adres</p> <p style="text-align: center;">Lotyń nr 32 Nr ewid. dz. 284/1 i 286/3</p> <p>5. Przynależność administracyjna</p> <p>województwo: pomorskie</p> <p>powiat: chojnicki</p> <p>gmina: Chojnice</p> <p>6. Formy ochrony</p>	

8. Historia, opis i wartości

Wieś sołecka gminy Chojnice zamieszkała przez 379 mieszkańców (łącznie z mieszkańcami pozostałych miejscowości sołectwa, dane z XII 2019 r.) zlokalizowana przy zachodniej granicy Tucholskiego Parku Krajobrazowego. Stanowi sołectwo gminy Chojnice obejmujące miejscowości: Lotyń, Białe Błota, Jakubowo, Nicponie i Sternowo. Najstarsze wzmianki pochodzą z 1276 r., gdy tereny te wchodziły w skład Księstwa Pomorskiego. Przynależność Lotynia: w latach 1308 – 1466 – Państwo Zakonne, komturstwo człuchowskie; lata 1466 - 1772 – Królestwo Polskie, obręb Prusy Królewskie, województwo pomorskie, starostwo człuchowskie; lata 1772 – 1918 – Prusy, powiat chojnicki. Od 1918 r. Lotyń przynależy do Polski, do województwa pomorskiego, powiatu chojnickiego. Na mapie z 1806 r. Lotyń zaznaczony jest jako w pełni rozwinięty dworski zespół przestrzenny, w miejscu oraz kształcie zachowanym do dzisiaj. Osnową komunikacyjną była główna droga prowadząca od zachodu z Nowej Cerkwi i lokalna droga w układzie południkowym. Pozostałe drogi rozchodziły się promieniście w kierunku wschodnim do okolicznych pól i zabudowań. W 1801 r. majątek Lotyń liczył około 722 ha. ziemi ogółem, w tym grunty orne, lasy, łąki, wody. W majątku znajdowała się duża mleczarnia i gorzelnia. Na terenie wsi Lotyń znajduje się dworski zespół pałacowo-parkowy z połowy XIX w.

Niewielki teren parku o powierzchni ok. 2 ha. Zachowany nieliczny starodrzew, czytelny układ kompozycyjny. Widoczne wycinki starodrzewia. Część parku pierwotnego przeznaczona na pole uprawne.

Wartość: wysoka

9. Stan zachowania i postulaty dotyczące konserwacji

Stan zachowania: średni

Dokonać cięć pielęgnacyjnych.

Wyciąć samosiejki.

W miejscu wyciętych drzew posadzić nowe w tym samym gatunku.

10. Wykonanie karty (autor, data i podpis)

Pracownia Projektowo – Urbanistyczno –
Konserwatorska „ABAKUS” Chorzów,
grudzień 2024 r.
mgr inż. arch. Łukasz Niewiara
mgr Ewa Pilarska- Świerszcz

**11. Zatwierdzenie karty (podpis Wojewódzkiego
Konserwatora Zabytków)**

*dotyczy zabytków niewpisanych do rejestru zabytków i
niewłączonych do wojewódzkiej ewidencji zabytków

GEZ	KARTA ADRESOWA ZABYTKU		Karta nr
<p>1. Nazwa</p> <p style="text-align: center;">BUDYNEK UŻYTECZNOŚCI PUBLICZNEJ ŚWIETLICA</p>	<p>2. Czas powstania</p> <p style="text-align: center;">1885 r.</p>	<p>3. Miejscowość</p> <p style="text-align: center;">LOTYŃ</p>	
<p>7. Fotografia z opisem wskazującym orientację w stosunku do sąsiednich terenów lub stron świata albo mapa z zaznaczonym stanowiskiem archeologicznym</p> <p>Widok od strony: płn.</p> 		<p>4. Adres</p> <p style="text-align: center;">Lotyń nr 33 Nr ewid. dz. 297/1 i 297/2</p> <p>5. Przynależność administracyjna</p> <p>województwo: pomorskie</p> <p>powiat: chojnicki</p> <p>gmina: Chojnice</p> <p>6. Formy ochrony</p>	

8. Historia, opis i wartości

Wieś sołecka gminy Chojnice zamieszkała przez 379 mieszkańców (łącznie z mieszkańcami pozostałych miejscowości sołectwa, dane z XII 2019 r.) zlokalizowana przy zachodniej granicy Tucholskiego Parku Krajobrazowego. Stanowi sołectwo gminy Chojnice obejmujące miejscowości: Lotyń, Białe Błota, Jakubowo, Nicponie i Sternowo. Najstarsze wzmianki pochodzą z 1276 r., gdy tereny te wchodziły w skład Księstwa Pomorskiego. Przynależność Lotynia: w latach 1308 – 1466 – Państwo Zakonne, komturstwo człuchowskie; lata 1466 - 1772 – Królestwo Polskie, obręb Prusy Królewskie, województwo pomorskie, starostwo człuchowskie; lata 1772 – 1918 – Prusy, powiat chojnicki. Od 1918 r. Lotyń przynależy do Polski, do województwa pomorskiego, powiatu chojnickiego. Na mapie z 1806 r. Lotyń zaznaczony jest jako w pełni rozwinięty dworski zespół przestrzenny, w miejscu oraz kształcie zachowanym do dzisiaj. Osnową komunikacyjną była główna droga prowadząca od zachodu z Nowej Cerkwi i lokalna droga w układzie południkowym. Pozostałe drogi rozchodziły się promieniście w kierunku wschodnim do okolicznych pól i zabudowań. W 1801 r. majątek Lotyń liczył około 722 ha. ziemi ogółem, w tym grunty orne, lasy, łąki, wody. W majątku znajdowała się duża mleczarnia i gorzelnia. Na terenie wsi Lotyń znajduje się dworski zespół pałacowo-parkowy z połowy XIX w.

Budynek oświaty – dawna szkoła. Obiekt w konstrukcji murowanej. Zwarta, wydłużona bryła 2 – kondygnacyjna, dach wielospadowy z naczółkami kryty blachodachówką. Elewacje kształtowane w tynku. Brak detalu. Otwory okienne w formie zbliżone do prostokąta, stolarka współczesna. W poddaszu podwójna para wąskich okien. Budynek na murowanym cokole z 2 ryzalitami – środkowym i bocznym. W połaci dachowej lukarny przekryte daszkami pulpitowymi.

Wartość: wysoka

9. Stan zachowania i postulaty dotyczące konserwacji

Stan zachowania: dobry

Zachować budynek, jego bryłę i formę.
Wymienić pokrycie dachowe na dachówkę ceramiczną.
Prowadzić prace zachowawcze.

10. Wykonanie karty (autor, data i podpis)

Pracownia Projektowo – Urbanistyczno –
Konserwatorska „ABAKUS” Chorzów,
grudzień 2024 r.
mgr inż. arch. Łukasz Niewiara
mgr Ewa Pilarska- Świerszcz

**11. Zatwierdzenie karty (podpis Wojewódzkiego
Konserwatora Zabytków)**

*dotyczy zabytków niewpisanych do rejestru zabytków i
niewłączonych do wojewódzkiej ewidencji zabytków