

PP.271.3.2026

ZAPYTANIE OFERTOWE

dotyczące opracowania dokumentacji konserwatorskiej naukowo - badawczej waloryzacji zabudowy zabytkowej oraz obszarów zabytkowych na terenie gminy Chojnice ze szczególnym uwzględnieniem materialnego i niematerialnego dziedzictwa, analizy krajobrazu kulturowego, metodologii badawczej oraz wytycznych konserwatorskich.

Postępowanie nie podlega przepisom ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2024r. poz. 1320 ze zm.)

ZAMAWIAJACY

I. 1) NAZWA I ADRES: Gmina Chojnice, ul. 31 Stycznia 56a, 89-600 Chojnice, woj. pomorskie, tel. 52 39 721 29, faks 52 39 735 59.

I. 2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO: Administracja samorządowa.

PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

II.1) OKREŚLENIE PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

II.1.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego: Opracowanie dokumentacji konserwatorskiej naukowo - badawczej waloryzacji zabudowy zabytkowej oraz obszarów zabytkowych na terenie gminy Chojnice ze szczególnym uwzględnieniem materialnego i niematerialnego dziedzictwa, analizy krajobrazu kulturowego, metodologii badawczej oraz wytycznych konserwatorskich.

II.1.2) Rodzaj zamówienia: usługi.

II.1.3) Określenie przedmiotu oraz wielkości lub zakresu zamówienia:

Przedmiotem zamówienia jest opracowanie dokumentacji konserwatorskiej naukowo - badawczej waloryzacji zabudowy zabytkowej oraz obszarów zabytkowych na terenie gminy Chojnice ze szczególnym uwzględnieniem materialnego i niematerialnego dziedzictwa, analizy krajobrazu kulturowego, metodologii badawczej oraz wytycznych konserwatorskich.

Dokumentacja musi obejmować obiekty zabytkowe (wpisane do rejestru zabytków oraz do Gminnej Ewidencji Zabytków) oraz posiadających wartość zabytkową.

Zakres opracowania:

- 1) Dokumentacja fotograficzna
- 2) Kartografia archiwalna (jeśli istnieje)
- 3) Opis obiektu
- 4) Stan zachowania obiektu
- 5) Forma ochrony obiektu
- 6) Wartość artystyczna obiektu
- 7) Wartość historyczna obiektu
- 8) Wartość kulturowa obiektu
- 9) Wytyczne postępowania z obiektem
- 10) Wartość obiektu (ocena walorów obiektu)

Gminna Ewidencja Zabytków Gminy Chojnice dostępna jest na stronie internetowej urzędu pod adresem: <https://gminachojnice.pl/zabytki.html>

UWAGA: Wymagane jest końcowe przedłożenie opracowania wraz z załącznikami w wersji:

- 1) papierowej – w ilości 3 egzemplarzy,
- 2) na nośniku elektronicznym w formatach: edytowalnym (pożądany format *.doc); grafiki rastrowej (pożądany format *.tif lub *.jpg).

Wymagany termin wykonania zamówienia: 31.10.2026 r.

III KRYTERIA OCENY OFERT

Spośród złożonych ofert wybrana zostanie najkorzystniejsza oferta z punktu widzenia ceny za jaką zostanie zrealizowane zamówienie.

IV SPOSÓB ZŁOŻENIA OFERTY:

1. Pisemną ofertę należy złożyć na załączonym formularzu (załącznik nr 1) wraz z niezbędnymi załącznikami.
2. Cenę podaną w ofercie (netto + VAT) należy określić z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku w PLN.
3. Cena podana w ofercie jest ceną ryczałtową - powinna więc obejmować wszystkie koszty związane z realizacją zamówienia (np.: dostawa do siedziby Zamawiającego, stawka VAT, wizja lokalna, itp.),
4. Termin związania ofertą wynosi 30 dni.
5. Wykonawca nie może dokonywać żadnych zmian w projekcie umowy i zobowiązuje się do jej podpisania, gdy zostanie wybrany na Wykonawcę niniejszego zamówienia.
6. **Ofertę z nazwą zadania** należy złożyć w siedzibie, przesać na adres Zamawiającego: **do godz. 8⁰⁰ dnia 19.05.2026 r. w biurze podawczym** Urzędu Gminy w Chojnicach, ul. 31 Stycznia 56a, 89-600 Chojnice **z dopiskiem A. Macijewicz** lub wypełnić, podpisać, zeskanować i przesać na adres e-mail: annam@gminachojnice.com.pl.
7. Zamawiający zastrzega sobie prawo do unieważnienia postępowania bez podania przyczyny.
8. Konsekwencje złożenia oferty niezgodnie z ww. wymogami ponosi Wykonawca (np. potraktowanie oferty jako zwykłej korespondencji i nie dostarczenie jej na miejsce składania ofert w terminie określonym w punkcie 6). Oferty, które wpłyną do Urzędu Gminy w Chojnicach po terminie określonym w pkt 6 nie będą rozpatrywane.

Osoba do kontaktu: **Anna Macijewicz tel.: 528801306, 692-288-908**

e-mail: annam@gminachojnice.com.pl.

O wynikach postępowania zostaniecie Państwo poinformowani drogą elektroniczną.

V WARUNKI UMOWY

Zamówienie będzie realizowane na podstawie umowy zawartej po wyborze najkorzystniejszej oferty. Projekt umowy stanowi załącznik nr 2 do niniejszego zapytania ofertowego.

ZAŁĄCZNIKI:

1. Formularz ofertowy.
2. Projekt umowy.

Z up. Wójta Gminy

mgr inż. Anna Macijewicz

Dyrektor Wydziału Planowania Przestrzennego
i Gospodarki Nieruchomościami

/Dokument podpisany elektronicznie/