

Załącznik nr 4a do Regulaminu naboru wniosków, zasad i kryteriów wyboru oraz trybu postępowania i rozliczania udzielanej dotacji celowej na dofinansowanie ochrony środowiska w programie „Ciepłe Mieszkanie w Gminie Chojnice II”

## Instrukcja wypełniania wniosku o dofinansowanie dla beneficjentów końcowych (wspólnoty mieszkaniowe) w ramach programu „Ciepłe Mieszkanie w Gminie Chojnice II”

Zalecenia ogólne:

1. Przed rozpoczęciem wypełniania formularza wniosku o dofinansowanie należy zapoznać się z treścią Regulaminu programu „Ciepłe Mieszkanie w Gminie Chojnice II”.
2. Informacje zawarte w formularzu powinny być aktualne i zgodne ze stanem faktycznym.

Instrukcja wypełniania poszczególnych części wniosku.

### **1. Dane wnioskodawcy**

Należy wpisać nazwę wspólnoty, dane adresowe, adres do korespondencji w Polsce oraz dane osób uprawnionych do reprezentowania wspólnoty wraz z adresem zamieszkania tych osób (pola obowiązkowe).

### **2. Informacje o przedsięwzięciu**

- Należy podać adres budynku mieszkalnego objętego przedsięwzięciem (pole obowiązkowe);

- Należy wpisać nr ewidencyjny działki zgodnie z danymi z ewidencji gruntów i budynków, na której znajduje się budynek, w którym będzie realizowane wnioskowane przedsięwzięcie (pole obowiązkowe);

- Należy wpisać nazwę obrębu ewidencyjnego zgodnie z danymi z ewidencji gruntów i budynków, na którym znajduje się budynek, w którym będzie realizowane wnioskowane przedsięwzięcie (pole obowiązkowe).

Należy wpisać całkowitą powierzchnię budynku mieszkalnego, w którym będzie realizowane wnioskowane przedsięwzięcie (pole obowiązkowe).

- Należy zaznaczyć, jeżeli w budynku mieszkalnym, w którym będzie realizowane wnioskowane przedsięwzięcie jest prowadzona działalność gospodarcza w rozumieniu Programu, to jest zgodnie z unijnym prawem konkurencji.

Uwaga! Działalność gospodarcza, według unijnego prawa konkurencji, rozumiana jest bardzo szeroko, jako oferowanie towarów lub usług na rynku.

Zakres tego pojęcia jest szerszy niż w prawie krajowym (art. 3 ustawy z dnia 6 marca 2018 r. - Prawo przedsiębiorców), ponieważ nie wymaga się, aby działalność miała charakter zarobkowy, czy była prowadzona w sposób zorganizowany lub ciągły. W związku z tym działalność taka jak np. **wynajmowanie budynku mieszkalnego lub lokalu mieszkalnego**, najem okazjonalny oraz inne formy udostępnienia tych budynków lub lokali na rynku, **należy traktować jako działalność gospodarczą** w rozumieniu unijnego prawa konkurencji.

- Należy wpisać powierzchnię budynku mieszkalnego (w m<sup>2</sup>) wykorzystywaną na prowadzenie działalności gospodarczej (pole obowiązkowe -jeśli występuje).

- Należy wpisać % powierzchni całkowitej budynku mieszkalnego wykorzystywanej na prowadzenie działalności gospodarczej (pole obowiązkowe – jeśli występuje).

Uwaga! W przypadku, gdy w budynku mieszkalnym, w którym realizowane będzie wnioskowane przedsięwzięcie, prowadzona jest działalność gospodarcza, wysokość wnioskowanej dotacji jest pomniejszana proporcjonalnie do powierzchni zajmowanej na prowadzenie działalności gospodarczej.

Jeśli wyliczony procent powierzchni przeznaczanej na prowadzenie działalności gospodarczej przekracza 30% powierzchni całkowitej budynku mieszkalnego, **przedsięwzięcie nie kwalifikuje się do dofinansowania**.

- Budynek mieszkalny wielorodzinny jest podłączony do sieci ciepłowniczej – należy zaznaczyć „X” w jednej z opcji, tak lub nie.

Uwaga! Jeżeli budynek mieszkalny wielorodzinny, w którym znajduje się lokal, jest podłączony do sieci ciepłowniczej, **otrzymanie dofinansowania na zakup i montaż indywidualnego źródła ciepła w lokalu mieszkalnym nie jest możliwe**.

Informacje dotyczące pozwolenia na budowę budynku mieszkalnego wielorodzinnego – należy zaznaczyć „X” jedną z opcji:

Przed 31 grudnia 2013 r. – jeżeli na budowę budynku mieszkalnego wielorodzinnego:

- a) został złożony wniosek o pozwolenie na budowę lub odrębny wniosek o zatwierdzenie projektu budowlanego,
- b) zostało dokonane zgłoszenie budowy lub wykonania robót budowlanych w przypadku, gdy nie jest wymagane uzyskanie decyzji o pozwoleniu na budowę przed 31 grudnia 2013 r.

Po 31 grudnia 2013 r.– jeżeli na budowę budynku mieszkalnego wielorodzinnego:

- c) został złożony wniosek o pozwolenie na budowę lub odrębny wniosek o zatwierdzenie projektu budowlanego,
- d) zostało dokonane zgłoszenie budowy lub wykonania robót budowlanych w przypadku, gdy nie jest wymagane uzyskanie decyzji o pozwoleniu na budowę po 31 grudnia 2013 r.

**Uwaga!** Na przedsięwzięcia realizowane w budynkach mieszkalnych, na budowę których:

- e) został złożony wniosek o pozwolenie na budowę lub odrębny wniosek o zatwierdzenie projektu budowlanego,
  - f) zostało dokonane zgłoszenie budowy lub wykonania robót budowlanych w przypadku, gdy nie jest wymagane uzyskanie decyzji o pozwoleniu na budowę po 31 grudnia 2013 r., nie udziela się dofinansowania na zakres kosztów kwalifikowanych z tabeli 3 Załącznika 2 do regulaminu, tj. ocieplenie przegród budowlanych, stolarka okienna i drzwiowa.
- Należy wpisać planowany termin realizacji przedsięwzięcia (miesiąc, rok).

### **3. Zakres rzeczowy przedsięwzięcia**

Przed przystąpieniem do wypełniania tej części wniosku niezbędne jest zapoznanie się przez wnioskodawcę z regulaminem naboru wniosków o dofinansowanie dla beneficjentów końcowych w ramach programu „Ciepłe Mieszkanie w Gminie Chojnice II” na terenie gminy Chojnice, w szczególności z wymaganiami technicznymi dla programu.

Tabela podzielona jest na trzy części:

- zadanie pierwsze polega na wymianie źródła/źródeł ciepła (demontaż wszystkich nieefektywnych źródeł ciepła na paliwo stałe służących na potrzeby 100% powierzchni ogrzewanej w budynku oraz **zakup i montaż wspólnego źródła ciepła** do celów ogrzewania lub ogrzewania i cwu).
- zadanie drugie polega na wymianę źródła/źródeł ciepła (demontaż wszystkich nieefektywnych źródeł ciepła na paliwo stałe służących na potrzeby 100% powierzchni ogrzewanej w budynku oraz **zakup i montaż wspólnego źródła ciepła** do celów ogrzewania lub ogrzewania i cwu) oraz **montaż mikroinstalacji fotowoltaicznej** służącej wyłącznie na potrzeby części wspólnych budynku mieszkalnego.
- zadanie trzecie polega na niewymienianiu źródła ciepła na paliwo stałe na nowe źródło ciepła, obejmuje zakres dodatkowy.

W tabeli wnioskodawca wybiera i zaznacza pozycje, które zamierza zrealizować w ramach wnioskowanego przedsięwzięcia.

- Należy zaznaczyć „X” jedną z opcji (pole obowiązkowe).

– Należy podać numery lokali, w których zostaną zlikwidowane nieefektywne źródła ciepła (pole obowiązkowe).

– Należy podać liczbę wymienianych źródeł ciepła w ramach przedsięwzięcia (pole obowiązkowe).

Uwaga! Z pozycji dotyczących źródeł ciepła wnioskodawca może wybrać tylko jedną pozycję, rozumianą jako nowe źródło ciepła przeznaczone do centralnego ogrzewania lub centralnego ogrzewania (c.o.) i ciepłej wody użytkowej (c.w.u.). Wymagane jest by montaż i uruchomienie w ramach powyższych pozycji zostały przeprowadzone przez wykonawcę lub beneficjenta, wyłącznie jeżeli posiada on niezbędne uprawnienia/kwalifikacje.

Zakres dodatkowy

- Należy zaznaczyć „X” właściwą opcję (pole nieobowiązkowe). Dopuszcza się wybór więcej niż jednego elementu z zakresu.

#### **4. Oświadczenia**

Wnioskodawca zobowiązany jest do zapoznania się z oświadczeniami wskazanymi we wniosku i ich stosowania.

Oświadczenia dotyczą ustalenia stanu faktycznego związanego z budynkiem mieszkalnym oraz wnioskodawcą, a także zawierają zobowiązania związane z prawidłowością realizacji przedsięwzięcia. Złożone oświadczenia są podstawą do podjęcia decyzji o przyznaniu dotacji.

#### **5. Wymagane załączniki dołączone do wniosku**

Należy zaznaczyć „X”, które załączniki są dołączane do wniosku o dofinansowanie w ramach programu „Ciepłe Mieszkanie w Gminie Chojnice II” na terenie gminy Chojnice.